

SACHSEN-ALLEE

UMBAU AKTUELL

Nr. 253

www.sachsen-allee.de | www.facebook.com/sachsenallee

20. Januar 2018



Umbau bis August – Verkauf geht weiter

Die Sachsen-Allee richtet sich derzeit für die Zukunft aus – Mietflächen bis Spätsommer wieder eröffnet



Center Manager Hans-Jörg Bliesener hat große Pläne: Im Obergeschoss soll eine Food Lounge entstehen.

Foto: ANDREAS SEIDEL

Hebe Leserinnen und Leser,

um es gleich vorweg zu nehmen: Die SACHSEN-ALLEE ist und bleibt ein lebendiger Marktplatz, auch wenn Sie derzeit manchmal vor verschlossenen Fachgeschäften stehen. Einige Pessimisten beschwören damit das Ende des stationären Handels herauf, schließlich hat der Online-Handel in den letzten Jahren Fahrt aufgenommen. Doch die Wahrheit ist manchmal viel einfacher: Wir bauen die SACHSEN-ALLEE um und richten das attraktivste Center in Chemnitz für die Zukunft aus. Eine Volksweisheit besagt: Alles neu macht der Mai. Weil die Frischekur eines Einkaufszentrums aber nicht eben in vier Wochen erledigt ist, haben wir damit etwas eher begonnen. So werkeln wir seit Oktober des vergangenen Jahres am neuen Konzept und komplettieren unser Angebot zur Fertigstellung in diesem Jahr mit neuen Konzepten, spannenden Mietern und einigen Überraschungen. Vor allem in gastronomischer Hinsicht wird sich einiges ändern. Wenn ich heute durch die Ladenstraße streife, dann immer mit einem Lächeln auf dem Gesicht – denn ich habe das Ende unserer Modernisierungsmaßnahmen immer vor Augen. Eines kann ich Ihnen dabei versichern: Die 12 Millionen Euro, die wir in den Umbau investieren, sind bestens angelegt! Ich freue mich bereits jetzt, Ihnen im Spätsommer das neue gastronomische Konzept präsentieren zu können. Zudem nutzen viele unserer Mieter die Gunst der Stunde. Sie renovieren, vergrößern sich oder ziehen an einen neuen Standort. Das gewohnte Gesicht der SACHSEN-ALLEE wird sich verändern. Aber ich bin mir sicher, Sie werden dieses neue Center genauso schnell ins Herz schließen wie den lebendigen Marktplatz, der Sie zuvor 20 Jahre lang begleitete.

*Ths
Hans-Jörg
Bliesener*

Hans-Jörg Bliesener – Center Manager

Pünktlich zum 20-jährigen Jubiläum fiel in der SACHSEN-ALLEE der Startschuss für eine nie dagewesene Umbaumaßnahme. Die ECE als Betreiber des Centers wird bis August dieses Jahres im Obergeschoss einen neuen Gastronomiebereich mit verschiedenen Anbietern realisieren. „Mit der ‚Food Lounge‘ schaffen wir ein gastronomisches Angebot, das in Chemnitz neu und in dieser Größe

einzigartig ist“, freut sich Hans-Jörg Bliesener, Center Manager der Sachsen-Allee. „Das wird insbesondere den vielen Familien gefallen, die zu uns ins Center kommen. Jeder kann sich zukünftig aus dem vielfältigen Angebot sein Lieblingsgericht aussuchen und dann mit Familie oder Freunden im gemeinsamen Sitzbereich an einem Tisch zusammen essen und genießen.“ Im Erdgeschoss

ist zudem ein neu strukturierter Bereich für Modeanbieter vorgesehen, der das bestehende Textilangebot im Center bündelt und um zusätzliche attraktive Shops ergänzt. Geplant ist außerdem eine Umgestaltung der Mall mit einem neuen attraktiven Designkonzept. In die Modernisierung werden rund 12 Millionen Euro investiert. Hans-Jörg Bliesener: „Damit die SACHSEN-ALLEE auch in Zu-

kunft so erfolgreich und beliebt bleibt, wird das Center bereits heute aktiv und vorausschauend modernisiert. Wir heben mit dem Umbau die Stärken der SACHSEN-ALLEE noch klarer hervor.“ Ziel der Modernisierung ist es, die Aufenthaltsqualität mit den zusätzlichen gastronomischen Angeboten weiter zu erhöhen und die bestehende Kompetenz im Modebereich zu stärken.

Hier kennt man das Rezept gegen Hunger

Wo Besucher weiterhin gutes Essen genießen

Keine Sorge, auch wenn Besucher der SACHSEN-ALLEE bei einigen lieb gewonnenen Gastronomen derzeit verschlossene Türen vorfinden, steht eines fest: Verhungern wird in Chemnitz' schönstem Einkaufszentrum niemand! Und für fast jeden Geschmack ist etwas dabei. Einzig auf Dönerspezialitäten oder asiatische Gerichte müssen hungrige Mägen in der Umbauphase des Centers verzichten. Doch die Alternativen können sich sehen, beziehungsweise schmecken lassen! So lädt der Frischfisch-Spezialist Nordsee nach wie vor auf seiner gewohnten Verkaufsfläche zum genießen maritimer Köstlichkeiten ein. Die beliebte Brezelbäckerei Ditsch befindet sich jetzt auf der ehemaligen Zuckermäusel-Fläche im Erdgeschoss und die köstlichen Sandwiches von Subway können Feinschmecker jetzt im Ober-

geschoss auf der ehemaligen Verkaufsfläche des Teehaus Mörl genießen. Gleich daneben kommen Liebhaber ausgewählter Kaffee-Spezialitäten bei Coffee Fellows voll auf ihre Kosten. Wer das Pommesland mit seinen knusprigen Kartoffelsnacks vermisst, findet im Snack-Kiosk „Heißer Wolf“ – vor dem Eingang des Spielparadieses „Rabatz“ – eine leckere Alternative. Oder wie wäre es mit einer eiskalten Erfrischung? Kein Problem! Das Eiskaffee Bellini und der Eiskiosk vor dem Fachgeschäft McPaper laden während dem Umbau der SACHSEN-ALLEE weiterhin zum Schlemmen ein. Frische Back- und Fleischereiwaren gibt es dagegen bei Groschupf und Gretenkord im Erdgeschoss des Centers oder in der Kaufland-Vorkassenzone bei der Bäckerei Schäfer und der Fleischerei Richter.

TK Maxx wird renoviert

Händler bleibt während Umbauphase geöffnet



Foto: TK MAXX

Der Off-Price-Einzelhändler TK Maxx stylt sich für seine Kunden um, bleibt jedoch während der kompletten Umbauphase geöffnet. Neben einem Neuanstrich der Wände werden in der vierwöchigen Umbauzeit auch die wieder auf Hochglanz gebracht. Zudem wird die Anordnung der Abteilungen verändert und in diesem Zuge die Innenausstattung komplett modernisiert. Kasen wird es darüber hinaus künftig lediglich im Erdgeschoss geben – dort,

wo derzeit auch die Kinderabteilung hinzieht. Auch während der Umbauphase bietet TK Maxx seinen Kunden Top Marken und Designer Labels aus den Bereichen Damen, Herren, Kinder, Accessoires und Schuhe sowie Wohn-Accessoires bis zu 60 Prozent günstiger. Und das Beste: Bei jedem Besuch gibt es neue und aufregende Schätze zu entdecken. Seinen offiziellen Neustart im neuen Gewand feiert TK Maxx übrigens am Samstag, den 3. Februar.

Neues aus den Fachgeschäften

Die SACHSEN-ALLEE verändert sich in den kommenden Monaten und zahlreiche Fachgeschäfte machen mit. An dieser Stelle informieren wir Sie künftig detailliert über die Umbaumaßnahmen der Mieter.

Eröffnung Chelsea-Megastore

Der Modeanbieter Chelsea eröffnet zum Sommerstart seinen XXL-Megastore. Auf der ehemaligen Fläche der gastronomischen Einrichtungen wie Pommesland, Subway und Co. im Erdgeschoss der SACHSEN-ALLEE erwartet Besucher zukünftig ein sachsenweit einzigartiges Fachgeschäft für trendige Mode und Accessoires. Was die ehemalige Chelsea-Verkaufsfläche dann zu bieten hat, bleibt vorerst eine Überraschung.

Subway mit neuem Standort

Die Sandwich-Kreationen von Subway gibt es jetzt bereits auf der ehemaligen Verkaufsfläche des Teehaus Mörl, das auf eigenen Wunsch seine Filiale geschlossen hat.

Tee-Spezialitäten und vieles mehr

Trotzdem kommen Teeliebhaber im Center nicht zu kurz. Ein großes Sortiment an Teespezialitäten bietet künftig das Fachgeschäft „Döll Coniferie & Spezialitäten“, das am 8. Februar auf der ehemaligen Fläche von Yves Rocher im Erdgeschoss eröffnet. Neben einem großen Angebot an Tees und dem dazugehörigen Porzellan gibt es hier außerdem ausgewählte Kaffees, Weine und Whiskys zu entdecken. Ein hochwertiges Sortiment an Süßigkeiten, Öl und Essig vom Fass sowie fertig verpackte Geschenke und Geschenkkörbe runden das Sortiment ab.

Mode in neuer Dimension

Nachdem im Juni 2017 Esprit das Einkaufszentrum verlassen hat, ist der Modeanbieter Kult auf diese Fläche gezogen. Derzeit lädt das Fachgeschäft zum Räumungsverkauf ein. Grund: Im Spätsommer wird hier der Fashion-Spezialist Five Crown eröffnet. Von schick bis sportlich ist für jede Altersgruppe etwas dabei.

Renovierung und Umzug

Auch die Modeexperten von Bonita und der Mobilfunkanbieter O2 gehen neue Wege: Bonita feiert am heutigen Samstag nach einer umfassenden Renovierung seine Neueröffnung. O2 zieht auf die gegenüberliegende Seite im Obergeschoss und begrüßt künftig in neuem Gewand seine Besucher.

FREI PARKEN
AUF 2.000 PARKPLÄTZEN

GEÖFFNET
MO - SA BIS 20 UHR

MEHR INFOS UNTER WWW.SACHSEN-ALLEE.DE | WWW.FACEBOOK.COM/SACHSENALLEE